

Standorte (rechtlich selbstständig)

Basel · Bayreuth · Berlin · Bremen · Budapest · Dresden
Eisenach · Essen · Frankfurt am Main · Freiburg · Graz
Halle · Hamburg · Hamm · Hannover · Ingolstadt
Kaiserslautern · Kiel · Köln · Krefeld · Linz · Lissabon
Luzern · Memmingen · München · Münster · Nürnberg
Osnabrück · Regensburg · Rottweil · Saarbrücken
Salzburg · Schwerin · Stuttgart · Warschau · Wien
Wiesbaden · Würzburg · Zürich

Beteiligungsangebot: Paulownia-Baumplantageninvestment mit CO₂ Zertifikaten



Unternehmensangebot Projekt-Nr.: mf005237

- Rechtsform: GmbH
- Firmensitz: Österreich und Kroatien
- Firmenprofil: Das Unternehmen besitzt rd. 300 ha Land und hat bereits 150.000 Bäume gepflanzt. Es wird laufende erweitert.
Durch anerkannte Zertifizierungsstellen wurde bereits die Verfügbarkeit von 15.000 Tonnen CO2 bestätigt.
Für die Abnahme von Holz gibt es bereits Absichtserklärungen.
Das Projekt erfüllt die internationalen Standards der SDGs (Sustainable Development Goals).
Die Paulownia Baumplantage steht für ökologische Nachhaltigkeit und Klimaschutz, Innovation und Holzressourcenoptimierung, sowie Schaffung von Arbeitsplätzen und Rekultivierung von brachliegendem Land im europäischen Raum.
- Highlights: Die Ernte der Bäume startet im Q4 / 2026.
- Jedes Jahr werden Bäume geerntet (rd. 13.000 Stämme)
 - Der Verkauf von CO2 Zertifikaten hat 2024 begonnen. Der erwartete Verkaufspreis pro to liegt bei EUR 50,-
 - Die jährlichen Renditen ab 2027 betragen rd. 15%
 - Die Projekte sind nach den Kriterien des Proba-Standards zertifiziert
 - Die Guthaben werden auf einer Blockchain-Plattform erstellt, die Sicherheit und Unveränderlichkeit der Transaktions- und Eigentumsaufzeichnungen bietet.
- Kapitalverwendung: 31% Infrastruktur (Wassersysteme, Zäune...)
25% Service & Management der Plantagen
23% Grundstücke
21% Setzlinge und Anpflanzung

Umsatz/Profit:
(bei gleichbleibenden ha)

	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
Sale of wood logs - 170 hectares			335.635	-	-	-	-
Sale of wooden planks - 170 hectares			3.086.241	6.768.030	6.784.950	6.801.912	6.818.917
Sales of wood chips - 170 hectares			8.832	20.122	20.323	20.526	20.731
Carbon (CO2) credits - 170 hectares	375.000	312.451	318.700	325.074	331.575	338.206	344.971
Total revenue for the year	375.000	312.451	3.749.408	7.113.226	7.136.848	7.160.644	7.184.619
Total revenue cumulatively		687.451	4.436.859	11.550.085	18.686.933	25.847.577	33.032.196
Net profit	- 753.779	- 915.048	1.761.673	3.548.901	3.536.453	3.523.527	3.586.484

- Kunden:** Einsatzmöglichkeiten sind Kunden aus der hochwertigen Holzindustrie.
Die Skiindustrie verwendet bereits Paulownia, eine wesentliche Einsparung in den Logistikkosten ist vorhanden.
Kunden haben Ihr Interesse bereits deponiert (Namen liegen auf)
- Mitarbeiter:** 15 Fix angestellte Lokale Mitarbeiter betreuen die Plantagen
- Käuferprofil:**
- Strategische Investoren
 - PE's mit Nachhaltigkeits- und Green-Investment Kriterien
 - Investoren mit Interesse an Zukunftsthemen
- Investitionsmöglichkeiten:** Bewertung: 100% Anteile an der Projektgesellschaft repräsentieren einen Wert von EUR 22 Mio.
Ein Investment ist ab 10% direkte Beteiligung möglich.
- Kontakt:** Michael Feier
KERN-Standort (rechtl. selbst.) Graz und Wien
E-Mail: feier@kern-unternehmensnachfolge.com
Telefon: +43 1 51 22 648
Mobil: +43 664 18 12 590

Dieses Angebot wird direkt von KERN begleitet. Für Interessenten entstehen seitens des rechtlich selbstständigen KERN-Standortes **keine Kosten**.