

Unternehmensverkauf: Strategische Investitionsmöglichkeit im Bereich Tief-, Versorgungs- und Hochbau

Das Unternehmen kommt aus der Baubranche und ist mit seinem erfahrenen Mitarbeiterstamm in den Bereichen Versorgungs-, Straßen- und Tiefbau, sowie Hoch- und Industriebau tätig. Ferner könnten bei Bedarf mit Hilfe von Subunternehmern aus verschiedenen Gewerken schlüsselfertige Gebäude für den privaten, öffentlichen und industriellen Sektor errichtet werden. Aufgrund der guten Leistungsqualität ist unser Mandant bei vielen Architekten, Kommunen bzw. Städten bekannt und zusätzlich Vertragsunternehmer des örtlichen Energieversorgers.

Das Unternehmen hat seinen Sitz im südlichen Ruhrgebiet. Der Standort ist aufgrund der Anbindung zu verschiedenen Autobahnen verkehrstechnisch sehr günstig gelegen.

Die Betriebsimmobilie verfügt über ca. 12.000 m² Grundstücksfläche und 3.000 m² Hallen- und Büroflächen. Aufgrund der Größe und Ausstattung von Büro-, Hallen- und Lagerflächen sind Kapazitäten nennenswert erweiterbar.

Der Gesellschafter kann die Unternehmensnachfolge familiär nicht regeln und möchte einen Verkauf des Unternehmens durchführen. IfW Niggemann & Partner GmbH ist exklusiv mit der Beratung bei dem geplanten Verkauf beauftragt.

Markt-situation

- Die Digitalisierung des Gebäudebaus dürfte auch dank staatlicher Initiativen an Fahrt gewinnen
- Zentrale Rolle beim Ausbau der Glasfasernetzinfrastruktur
- Energiewende eröffnet den Branchenunternehmen neues Umsatzpotenzial
- Die Branche ist verantwortlich für den Bau und Erhalt eines wichtigen Teils der öffentlichen Verkehrsinfrastruktur

Gründe für den Erwerb

- Regional bekannter Unternehmensname
- Kontinuierliche Umsätze im laufenden Geschäft
- Logistisch günstiger Standort
- Lukrative Aufträge
- Gute EDV-Struktur
- Sehr gute Ausgangslage für Wachstum
- Ein eingespieltes Team verbleibt im Unternehmen

Finanzdaten

- Umsatz: ca. 2.500 TEUR
- EBIT-Marge: ca. 9,0 %
- Eigenkapitalquote > 70,0 %

Transaktions-struktur

- Der Gesellschafter verkauft 100 % der Gesellschaftsanteile.
- Die angemietete Immobilie kann mit verkauft werden.
- Der Gesellschafter steht für eine Übergangszeit zur Verfügung.

Kontakt

Lennart Weigel
IfW Niggemann & Partner GmbH
Telefon: +49 2354 / 923726
E-Mail: l.weigel@ifwniggemann.de
www.ifwniggemann.de

